

DECYZJA Nr 2/24
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Działając na podstawie art. 11a ust. 1 i ust. 2a, art. 11f ust. 1, art. 12 ust. 1, art. 17 ust. 1, art. 20a ust. 1, 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U z 2024 r. poz. 311) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Cisna z dnia 16.05.2024 r.

I. Udzielam dla Wójta Gminy Cisna; 38 -607 Cisna, Cisna 49 zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi gminnej wraz z przepustem w miejscowości Wetlina”

1. Działki istniejącego pasa drogowego, znajdujące się w liniach rozgraniczających teren inwestycji (nie podlegają podziałowi):

dz. nr: 427/2, 499

obręb: Wetlina

2. Działki położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji wymagające ich podziału: dz. nr: 606 (606/8, 606/7, 606/9), 764 (764/9, 764/8, 764/10), 427/5 (427/14, 427/13)

obręb: Wetlina

(w nawiasie wskazano działki po podziale, wytuszczoną czcionką zaznaczono działki powstałe w wyniku podziału przeznaczone pod inwestycję, które po podziale planowane są do przejęcia na rzecz Gminy Cisna)

3. Działki lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone

dz. nr: 613/1 Wp, 606/8, 606/7, 606/9

obręb: Wetlina

4. Działki lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone (położone poza liniami rozgraniczającymi):

dz. nr: 494/1

obręb: Wetlina

II. Ogólna charakterystyka inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi gminnej wraz z przepustem w miejscowości Wetlina, polegająca na budowie drogi gminnej w km 0+009,64 – 0+327,75 oraz budowie przepustu wielkowymiarowego z łukiem stalowym oraz żelbetowym fundamentem z ryglem dolnym.

III. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii

Projektowana budowa drogi gminnej z przepustem stanowi istniejące skrzyżowanie drogi wojewódzkiej nr 897 z drogą gminną wewnętrzną stanowiącą dojazd do budynku PTTK (klasa drogi: D).

IV. Określenie linii rozgraniczających teren

Linie rozgraniczające teren inwestycji **oznaczone linią (przerywaną) koloru niebieskiego na załączniku graficznym nr 1** do niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 12 ust 2 ustawy **linie rozgraniczające teren stanowią linie podziału nieruchomości – oznaczone kolorem pomarańczowym na załączniku nr 2A-2D** do niniejszej decyzji.

V. Ustalam warunki wynikające z potrzeby ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej i obronności państwa:

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska

1) ochrona środowiska:

- wycinkę drzew i krzewów należy ograniczyć do niezbędnego minimum i przeprowadzić w terminie poza okresem lęgowym ptaków (to jest poza okresem 1 marca - 31 sierpnia),
- drzewa nie przeznaczone do wycinki należy zabezpieczyć na czas wykonywania prac poprzez wygradzenie powierzchni w odległości minimum 1 m od pnia drzewa,
- w sytuacji, gdy w/w sposób zabezpieczenia pni drzew nie będzie możliwy, prace w pobliżu systemów korzeniowych i pni drzew należy wykonywać ręcznie, a bryły korzeniowe nie pozostawiać odkrytymi, aby nie dopuścić do ich przesuszenia; w przypadku konieczności odsłonięcia systemu korzeniowego, należy okryć go matą słomianą lub tkaniną jutową,
- w strefach obejmujących drzewa, rzut jego korony, oraz w odległości minimum 1 m na zewnątrz od rzutu korony drzewa nie należy składować jakichkolwiek materiałów budowlanych, ziemi pochodzącej z wykopów oraz odpadów budowlanych,
- przed przystąpieniem do prac budowlanych należy zdjąć wierzchnią, urodzajną warstwę ziemi, a następnie wykorzystać ją do umocnienia skarp i urządzenia terenów zieleni przydrożnej,
- prace budowlane w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. od godz. 6.00 do godz. 22.00,
- maszyny i urządzenia wykorzystywane przy budowie powinny charakteryzować się korzystnymi własnościami akustycznymi oraz być w pełni sprawne technicznie,
- wody opadowe i roztopowe z powierzchni drogi odprowadzane będą poprzez rowy otwarte i rurociąg kanalizacji deszczowej wraz ze studnią rewizyjną do istniejącego kolektora deszczowego,
- w trakcie prac realizacyjnych nie należy powodować zmiany lub ograniczenia wielkości przepływów w ciekach powierzchniowych i wodach podziemnych oraz zmiany kierunków i prędkości przepływów wód,
- ścieki socjalno-bytowe z zaplecza budowy należy odprowadzić do szczelnych zbiorników bezodpływowych i wywozić do najbliższej oczyszczalni ścieków,
- roboty budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby minimalizować ilość wytworzonych odpadów budowlanych,
- odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia należy segregować i składować w wydzielonym miejscu, w pojemnikach. Należy zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty,
- odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawiać w ramach robót budowlanych należy segregować i oddzielać od odpadów obojętnych i innych niż niebezpieczne celem wywozu o specjalistycznych przedsiębiorstwach zajmujących się ich unieszkodliwianiem,
- należy zachować warunki określone w ostatecznej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie z dnia 04.09.2023 r. znak: WPN.670.353.2023.JSz.
- należy zachować warunki i wymagania określone w ostatecznej decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Przemyśle z dnia 21.11.2023 r. znak: RZ.ZUZ.3.4210.388.2023.IH

2. Ochrona zabytków i dóbr kultury współczesnej

- na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2022 poz. 840) nie występują przesłanki dotyczące konieczności uzyskiwania opinii konserwatorskiej.

3. Obronności państwa

- nie ustala się warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.

VI. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić warunki wynikające z obowiązującego Prawa budowlanego ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725), zwłaszcza poprzez zapewnienie poszanowania, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej.

VII. Zatwierdzam podział nieruchomości:

działek położonych w obrębie: Wetlina, jednostka ewidencyjna Gmina Cisna oznaczonych:

- nr ewid. 606 na działki o nr ewid. 606/8, 606/7, 606/9
- nr ewid. 764 na działki o nr ewid. 764/9, 764/8, 764/10
- nr ewid. 427/5 na działki o nr ewid. 427/14, 427/13

według projektu podziału przyjętego do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego przez Starostę Leskiego – Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lesku w dniu 12.04.2024 r., nr ewidencyjny P.1821.2024.451.

Mapy podziału nieruchomości stanowią załącznik nr 2A-2D do niniejszej decyzji.

VIII. Własnością Gminy Cisna w wyniku przejścia na własność stają się działki: 606/8, 764/9, 427/14 w obrębie ewidencyjnym: Wetlina, jednostka ewidencyjna Gmina Cisna

IX. Ustalam obowiązek wykonania robót budowlanych i równocześnie zezwalam na ich wykonanie na działkach o nr ewid.:

- 606 – zmiana ukształtowania i utwardzenie terenów umożliwiający dostęp do działek z projektowanego zjazdu w projektowanym pasie drogowym w obrębie ewidencyjnym: Wetlina w jednostce ewidencyjnej: Gmina Cisna.

X. Granice terenu niezbędnego dla obiektu budowlanego zostały oznaczone linią przerywaną koloru pomarańczowego na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

XI. Dla realizacji ww. obowiązków określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych w pkt. 3,4 polegające na obowiązku udostępnienia w nieograniczonym zakresie części tych nieruchomości w celu wykonania ww. wymienionych robót budowlanych, których szczegółowy zakres wynika z projektu budowlanego, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej decyzji. Do ograniczeń tych mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) stosowane odpowiednio.

XII. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno – budowlany pn.: „Budowa drogi gminnej wraz z przepustem

- projekt zagospodarowania terenu sporządzony przez mgr inż. Rafała Leń o uprawnieniach budowlanych w specjalności drogowej nr PDK/0202/POOD/12 oraz do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej nr PDK/0107/POOM/10, członka Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDK/BD/0405/04 stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej decyzji,
- projekt architektoniczno-budowlany sprawdzony został przez: mgr inż. Henryka Kalisz o uprawnieniach budowlanych w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i mostów nr ANB.V.7342-259/94, członka Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDK/BD/1706/01 stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej decyzji.

XIII. Pozostałe ustalenia:

- a. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- a) roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zatwierdzonym projektem budowlanym oraz obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd do działek, budynków i urzędzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót,
- b) w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy przestrzegać wymogi i warunki instytucji uzgadniających i opiniujących przedmiotowe projektowane zamierzenie inwestycyjne.

b. Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.

Obiekty przeznaczone do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położone na terenie budowy oraz ustawione w związku z ich realizacją należy usunąć przed terminem przystąpienia do użytkowania obiektu.

c. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- a) funkcje kierownika budowy należy powierzyć osobie posiadającej uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. Przy prowadzeniu robót, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić kierownictwo robót w danej specjalności.
- b) **inwestor ma obowiązek** ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją obiektu budowlanego z zgodnie z art. 19 ust, 1 ustawy Prawo budowlane oraz z § 4 w związku z § 2 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554)
- c) inwestor ma obowiązek przez przystąpieniem do użytkowania obiektu uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie
- d) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

XIV. Nadają decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

W związku z nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności niniejsza decyzja:

- a) zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- b) uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- c) uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

XV. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości (art. 12 ust. 3 w/w ustawy)

XVI. Integralną część decyzji stanowią :

- załącznik nr 1 – mapa w skali 1:500 przedstawiająca przebieg projektowanej drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego oraz istniejące uzbrojenie terenu
- załącznik nr 2A-2D – w ilości 4 sztuk map w skali 1:2000 zawierające projekty podziału nieruchomości wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych poszczególnych działek
- załącznik nr 3 – projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany

UZASADNIENIE

W dniu 16.05.2022r. Wójt Gminy Cisna, Cisna 49, 38 - 607 Cisna działając przez pełnomocnika P. Rafała Leń; 36 – 200 Brzozów, Stara Wieś 542 wystąpił do tut. organu z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Budowa drogi gminnej wraz z przepustem w miejscowości Wetlina”

Do wniosku o zezwolenie na realizację powyższej inwestycji inwestor załączył komplet dokumentów wymaganych przepisem art. 11b i 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach

przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

- mapę przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, w tym linie rozgraniczające teren inwestycji;
- analizę powiązania projektowanej drogi z innymi drogami publicznymi; mapę zawierającą projekt podziału nieruchomości;
- określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz jednostki samorządu terytorialnego;
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego

Dla wnioskowanego zamierzenia oraz pozytywne decyzje:

- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Przemysłu znak RZ.ZUZ.4210.388.2023.IH z dnia 21.11.2023 r.,
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie z dnia 04.09.2023 r. znak: WPN.670.353.2023.JSz.4 zmienionej decyzją z dnia 09.05.2024 r. znak: WPN.670.535.2023.JSz.9

Inwestor udokumentował spełnienie obowiązku określonego w art. 11b ust. 1 ustawy, przedkładając stosowne opinie:

- Uchwałę Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 30 czerwca 2023 r. Nr 502/10510/23 pozytywnie opiniującą wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej;
- pismo Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych z dnia 12.01.2024 r. znak: ZS.2215.61.2023 pozytywnie opiniujące projekt, w części obejmującej grunty Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Cisna, zlokalizowane na dz. nr ewid. 764 obręb Wetlina, w lokalizacji oznaczonej w załączniku graficznym do wniosku;
- pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 29.01.2024 r. znak: R.RPP.430.7.2024.WM pozytywnie opiniujące projektowaną inwestycję drogową
- pismo Wójta Gminy Cisna z dnia 29.05.2023 r. znak: GGiB.IV.7230.23.2023 pozytywnie opiniujące projektowaną inwestycję drogową.

Pozostałe opinie organów wymienionych w art. 11d ust. 1 pkt. 8 nie są w tym przypadku wymagane.

O wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy zawiadomiono wnioskodawcę i właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji.

Pozostałe strony zostały powiadomione w drodze obwieszczenia.

Obwieszczenie zawiadamiające o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie zostało opublikowane:

- w lokalnej gazecie „Echo Bieszczadów” w miesiącu czerwcu 2024 r.;
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesku i stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lesku przez okres 14 dni;
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Cisna i stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Cisna na okres 14 dni.

W trakcie prowadzonego postępowania do tut. organu wniesiono zastrzeżenia do planowanego przedsięwzięcia:

Pismem z dnia 03.06.2024 r. (data wpływu do tut. urzędu: 04-06-2024 r.) znak; ZI.2200.12.2023 PGL LP Nadleśnictwo Cisna złożyło wniosek o dopisanie do listy działek lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone – działki nr ewid. po podziale 764/7 motywując to faktem, iż działka 764/7 (obecnie 764) będzie znajdować się pośród własności osób fizycznych i prawnych, pozbawiona zostanie dojazdu od strony działki 764 poprzez strome skarpy drogowe oraz brzegowe i zakole rzeki. Tut organ w dniu 06.06.2024 r. odniósł się do niniejszego pisma przekazując dodatkowo wyjaśnienie projektanta informujące o tym, że

nie zachodzą przesłanki prawne do dopisania tej działki do listy działek z których korzystanie będzie ograniczone, gdyż granica tej działki zgodnie z wykazem zmian pokazanym na wykonanym przez uprawnionego geodetę projektowanym podziale nieruchomości biegnie wzdłuż projektowanego spodu skarp drogi. PGL LP Nadleśnictwo Cisna wobec powyższych wyjaśnień nie wniosło żadnych zastrzeżeń.

Występując z wnioskiem o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej Wójt Gminy Cisna zwrócił się o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności dla wnioskowanego zamierzenia. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności uzasadnił następującymi czynnikami:

- ważnym interesem społecznym i gospodarczym,
- uporządkowania gospodarki komunikacyjnej i środowiskowej poprzez zapewnienie normatywnego dojazdu do działek prywatnych,
- zapewnieniem dojazdu do pilnie potrzebnego przewidywanego do wykonania w jak najszybszym czasie Gminnego ujęcia wody,
- skrócenia okresu oczekiwania na wykonanie stacji uzdatniania wody dla miejscowości Wetlina.

Wobec powyższego nadanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji rygoru natychmiastowej wykonalności jest w pełni zasadne.

Czynność urzędowa zwolniona od opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022r. poz. 2142 z późn. zm.).

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

- załącznik nr 1 - mapa w skali 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, w tym linie rozgraniczające teren inwestycji,
- załącznik nr 2 - mapa w skali 1:1000 zawierająca projekt podziału nieruchomości wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych poszczególnych działek,
- załącznik nr 3 i 4 - projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno - budowlany.

Niniejszej decyzji nadaję rygor natychmiastowej wykonalności.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Podkarpackiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. wywieszenia obwieszczenia w urzędzie gminy na tablicy ogłoszeń tut. organu lub ukazania się obwieszczenia w prasie lokalnej.
3. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
4. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia

- zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
5. O wydanie dziennika budowy Inwestor wystąpi do właściwego organu administracji architektoniczno- budowlanej, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – Starosty Leskiego.
 6. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości (art. 12 ust. 3 ustawy).
 7. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez wojewodę albo starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustawionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej (art.19 ust.1ustawy)
 8. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad albo samorządowa jednostka organizacyjna otrzymują z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd odpowiednio nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotycząca tych nieruchomości stała się ostateczna z zastrzeżeniem ustępu 2 (art. 20 ust.1 ustawy)
 9. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad albo w właściwy zarząd drogi otrzymują z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd odpowiednio nieruchomości nabyte na własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego na cele budowy dróg z dniem, w który decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 20 ust. 3 ustawy)
 10. W przypadku gdy inwestycja drogowa wymaga przejścia przez tereny wód płynących bądź linii kolejowych, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji inwestycji.
 - Właściwy zarządca drogi nie później niż w terminie 30 dni przed planowanym zajęciem terenu, o którym mowa w ust.1, uzgadnia w drodze pisemnego porozumienia z zarządcą infrastruktury kolejowej lub odpowiednimi organami, o których mowa, w art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 Prawo wodne, zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.
 - W przypadku gdy decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, porozumienie który mowa w ust. 2 zawiera się niezwłocznie.
 - Za szkody powstałe w wyniku działań, o których mowa w ust.1, przysługuje odszkodowanie ustalone na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego.
 - Do zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 4, jest obowiązany, właściwy zarządca drogi (art. 20a).
 11. Do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzjami o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją. O zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art. 21, ust. 1 i 2 ustawy)

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej do wydawania decyzji)

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Cisna; 38 -607 Cisna 49 – działający przez pełnomocnika – P. Rafała Leń;
Stara Wieś 542; 36 – 200 Brzozów
2. AB a/a

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Lesku (2 egz.)
2. Wydział Ksiąg Wieczystych przy Sądzie Rejonowym w Lesku (decyzja ostateczna)
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Lesku (decyzja ostateczna)